

# ₽ ВИМ – Сбалансированный. Рантье

29%

СЦЕНАРНЫЙ ПРОГНОЗ\*

## ЦЕЛЬ ФОНДА

Цель фонда — обеспечить регулярные ежеквартальные выплаты купонов и дивидендов на банковский счет от инвестирования в облигации и акции крупнейших российских эмитентов.



Доп. точки (экстремумы) используются для визуализации значений на графике в определенные периоды. «Экстремум (максимальные и минимальные значения стоимости инвестиционного пая в течение периода, заданного на графике)»

Период	6 мес.	1 год	3 года	5 лет
Динамика изменений	4,45%	18,94%	-	-

## Отчетные периоды выплат

16.01 – 15.04

16.04 – 15.07

16.07 – 15.10

16.10 – 15.01

Выплата дохода осуществляется в течение 15 рабочих дней с даты составления списка владельца паев по итогам отчетного периода.

## ИДЕЯ ФОНДА

Сбалансированное распределение 50/50 в акции и облигации. Все поступающие купоны и дивиденды ежеквартально выплачиваются клиенту на счет

## ЛИКВИДНОСТЬ

Можно подать заявку на приобретение либо погашение в любой рабочий день

## ДОСТУПНОСТЬ

Надбавка при покупке 0%,  
Инвестиции от 50 000 р.

## СТАБИЛЬНОСТЬ

Ежеквартальные выплаты купонов и дивидендов

## НАЛОГОВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Доход от погашения паев не облагается НДФЛ при владении более 3 лет<sup>1</sup>

\*Величина сценарного прогноза для периода определяется на основе взвешенной оценки портфелей акций и облигаций, находящихся в портфеле. В части облигаций величина сценарного прогноза для планового периода определяется как значение доходности к погашению по портфелю, скорректированное с учетом сценарного анализа при разных макроэкономических предпосылках. Используется три сценария: базовый, пессимистический и оптимистический. В качестве базовой кривой используется кривая доходности ОФЗ. В части акций величина сценарного прогноза для планового периода определяется на основе взвешенной оценки справедливых стоимостей акций, находящихся в портфеле. Для акций строится сценарный анализ при разных макроэкономических предпосылках. Используется три сценария: базовый, пессимистический и оптимистический. В качестве планового периода рассматривается период на следующие 12 месяцев. Базовая алокация между акциями и облигациями составляет 50%/50%.

Стоимость инвестиционных паев может как увеличиваться, так и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде, чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.

Данные на 31.10.2025 Источник АО ВИМ Инвестиции

## Параметры портфеля

Средневзвешенная доходн. к погаш.	16,9%
Средневзвешенная дюрация**, лет	2,6
Соотношение акций/облигаций (включая РЕПО на указанные активы)	47/53

## Топ объектов инвестирования в фонде

Наименование объекта инвестирования	Доля, %
Сбербанк, ао, 10301481В	8,69
Транснефть, ап, 2-01-00206-А	5,01
Газпром нефть, 003Р-15Р, 4В02-15-00146-А-003Р	4,00
МКПАО Т-Технологии, ао, 1-01-16784-А	3,53
Корпоративный центр ИКС 5, ао, 1-01-16812-А	2,91

## Расходы фонда в % от среднегодовой СЧА

Вознаграждение управляющей компании	до 2,9%
Вознаграждение спец. депозитарию, регистратору и аудитору	до 0,12%
Прочие расходы	до 0,12%

## Комиссия (скидка) при погашении инвестиционных паев, приобретенных:

до 08.11.24, дней	после 08.11.24, дней
менее 180	2%
от 180 до 365	1,5%
от 365 до 730	1%
от 730 до 1 095	0,5%
от 1 095	0%

Расчет налога происходит при погашении паев и в момент выплаты промежуточного дохода.

<sup>1</sup>Согласно ст. 219.1 НК РФ, при владении паями фонда более 3 лет инвестор может освободить доход, полученный при погашении паев от налогообложения на сумму до 3 млн рублей за каждый год владения.

\*\* от англ. duration — «продолжительность», это период времени до момента полного возврата инвестиций.

Тел: 8 800 770 70 88

АО ВИМ Инвестиции, лицензия ФКЦБ России от 06.03.2002 № 21-000-1-00059 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, без ограничения срока действия. Открытый паевой инвестиционный фонд под управлением АО ВИМ Инвестиции: ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ВИМ – Сбалансированный. Рантье» (Правила фонда зарегистрированы ЦБ РФ (Банк России) 03.06.2024 № 6226) на 31.10.2025 за 1 мес. -1,47%, за 3 мес. -2,83%, за 6 мес. 4,45%, за 1 год 18,94% в рублях РФ. Никакая информация или материалы, представленные в документе, не являются и не должны рассматриваться как индивидуальные инвестиционные рекомендации и/или намерение предоставить услуги инвестиционного советника. АО ВИМ Инвестиции не может гарантировать, что финансовые инструменты, продукты и услуги, описанные в настоящем документе, подходит лицам в соответствии с их инвестиционным профилем, и не несет ответственности за финансовые или иные последствия, которые могут возникнуть в результате принятия инвестором решений в отношении финансовых инструментов, продуктов и услуг, представленных в информационных материалах. Правилами доверительного управления ОПИФ, находящимися под управлением АО ВИМ Инвестиции могут быть предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ОПИФ. Существует вероятность полной потери изначально инвестированной суммы. Данные о доходности или иных результатах, отраженные в материале, не учитывают комиссии, налоговые сборы и иные расходы. Получить информацию о Фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондов, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: Россия, 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение I, по телефону 8-800-770-70-88 (для бесплатной междугородной и мобильной связи), по адресам агентов или в сети Интернет по адресу [www.wealthim.ru](http://www.wealthim.ru)

Подпишитесь на наш телеграм-канал!

Подпишитесь на наш телеграм-канал!



@wimplus