

# Ключевой информационный документ о паевом инвестиционном фонде

## Раздел 1. Общие сведения

Ключевой информационный документ  
по состоянию на 31.01.2025

Информация в виде настоящего Документа предоставляется в соответствии с требованиями законодательства. Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с Другими инструментами инвестирования.

### Биржевой паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов «Российские облигации»

под управлением Акционерного общества ВИМ Инвестиции

## Раздел 2. Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.
2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

3. Владелец инвестиционных паев, не являющийся уполномоченным лицом, имеет право продать их на бирже, указанной в Правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом, на предусмотренных такими Правилами условиях, а также требовать от уполномоченного лица покупки всех или части принадлежащих ему инвестиционных паев в любой рабочий день.

Владелец инвестиционных паев, являющийся уполномоченным лицом, в сроки, установленные Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, вправе требовать от управляющей компании погашения всех принадлежащих ему инвестиционных паев и прекращения тем самым договора доверительного управления паевым инвестиционным фондом между ним и управляющей компанией или погашения части принадлежащих ему инвестиционных паев и выплаты связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее фонд.

4. Перед приобретением инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления данным фондом, размещенными на сайте <https://www.wealthim.ru/about/disclosure/pif/bpif/wimfrb/rules/>

## Раздел 3. Инвестиционная стратегия

1. Инвестиционная стратегия фонда предполагает пассивное управление. Портфель фонда формируется исходя из основных параметров Индекса корпоративных облигаций Московской Биржи: средневзвешенной дюрации и средневзвешенного кредитного рейтинга, а также широкой диверсификации и кредитной экспертизы.
2. Стратегия управления фондом предполагает инвестирование корпоративные облигации российских эмитентов.
3. Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 53 объекта.

4. Крупнейшие объекты инвестирования в активах

| Наименование<br>объекта инвестирования                                                   | Доля<br>от активов, % |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| РусГидро, БО-002Р-04,<br>4В02-04-55038-Е-002Р (Облигации<br>российских хоз. обществ)     | 6,91                  |
| СУЭК-Финанс, 001Р-05R,<br>4В02-05-36393-Р-001Р (Облигации<br>российских хоз. обществ)    | 5,76                  |
| Почта России, БО-002Р-04,<br>4В02-04-16643-А-002Р (Облигации<br>российских хоз. обществ) | 4,74                  |
| РЖД, 001Р-16R, 4В02-16-65045-Д-001Р<br>(Облигации российских хоз. обществ)               | 4,06                  |
| Россельхозбанк, БО-14-002Р,<br>4В02-04-03349-В-002Р (Облигации<br>кредитных организаций) | 3,95                  |

## Раздел 4. Основные инвестиционные риски

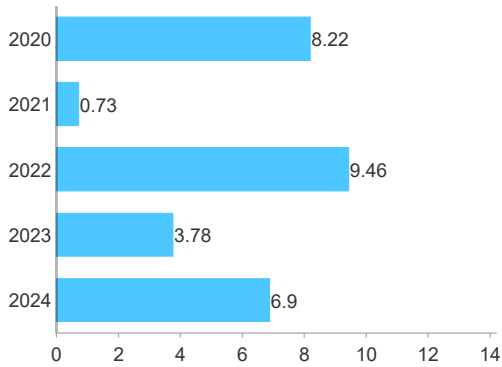
Кредитный риск:  
Вероятность реализации риска - низкая  
Объем потерь при реализации риска - незначительный

Процентный риск:  
Вероятность реализации риска - низкая  
Объем потерь при реализации риска - незначительный

Риск ликвидности:  
Вероятность реализации риска - низкая  
Объем потерь при реализации риска - незначительный

Раздел 5. Основные результаты инвестирования на дату 31.01.2025

Доходность за календарный год, %



- 1. Расчетная стоимость инвестиционного пая 152,12 руб.
- 2. Результаты инвестирования не учитывают комиссии, удерживаемые при выдаче и погашении инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда (скидки и надбавки). Указанные комиссии могут уменьшать доход от инвестиций.

Доходность за период, %

| Период    | Доходность инвестиций | Инфляция* | Отклонение доходности от |             |
|-----------|-----------------------|-----------|--------------------------|-------------|
|           |                       |           | инфляции                 | индекса <1> |
| 1 месяц   | 2,65                  | 1,32      | 1,33                     | 1,18        |
| 3 месяца  | 7,1                   | 4,13      | 2,97                     | -0,28       |
| 6 месяцев | 6,61                  | 5,62      | 0,99                     | 1,57        |
| 1 год     | 9,07                  | 10,01     | -0,94                    | 3,88        |
| 3 года    | 26,81                 | 32,09     | -5,28                    | 5,4         |
| 5 лет     | 34,37                 | 51,09     | -16,72                   | 4,09        |

\*Используется актуальный показатель инфляции, опубликованный на сайте rosstat.gov.ru

- 3. Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда 2 135 658 446,61 руб.
- 4. Доход от управления фондом не выплачивается, но капитализируется, увеличивая стоимость инвестиционного пая и доходность инвестиций.

Раздел 6. Комиссии

Комиссии, оплачиваемые один раз

|                                                 |                                                                |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| при приобретении инвестиционного пая (надбавка) | Правилами доверительного управления надбавка не предусмотрена. |
| при погашении инвестиционного пая (скидка)      | Правилами доверительного управления скидка не предусмотрена.   |

Комиссии, оплачиваемые каждый год

|                                                                                           |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| вознаграждения и расходы, подлежащие оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда | до 0,71% |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|

Размер комиссий указан в процентах от среднегодовой стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда. Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Раздел 7. Иная информация

- 1. Минимальная сумма денежных средств, которая может быть передана в оплату инвестиционных паев, составляет 1 000 000 рублей при подаче заявки на приобретение непосредственно в Управляющую компанию. Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.
  - 2. Правилами доверительного управления обмен не предусмотрен.
  - 3. Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы 31.01.2019 №3647.
  - 4. Дата завершения (окончания) формирования паевого инвестиционного фонда - 19.02.2019.
- 5. Информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению, можно получить на сайте [https://www.wealthim.ru/products/bpif/wimfrb/investment\\_strategy/](https://www.wealthim.ru/products/bpif/wimfrb/investment_strategy/), <https://www.wealthim.ru/about/disclosure/>, <https://www.wealthim.ru/products/subscribe/>, <https://www.wealthim.ru/products/pif/map/>, а также по адресу управляющей компании.
  - 6. Управляющая компания АО ВИМ Инвестиции, лицензия от 06.03.2002 №21-000-1-00059, сайт [www.wealthim.ru](http://www.wealthim.ru), телефон +7 (495) 725-52-51, адрес 123112, Россия, г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение I.
  - 7. Специализированный депозитарий ООО "СДК "ГАРАНТ", сайт [www.sdkgarant.ru](http://www.sdkgarant.ru).
  - 8. Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев инвестиционных паев ООО "СДК "ГАРАНТ", сайт [www.sdkgarant.ru](http://www.sdkgarant.ru).
  - 9. Надзор и контроль за деятельностью управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона «Об инвестиционных фондах» осуществляет Банк России, сайт [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), номер телефона 8 (800) 300-30-00.