

20%

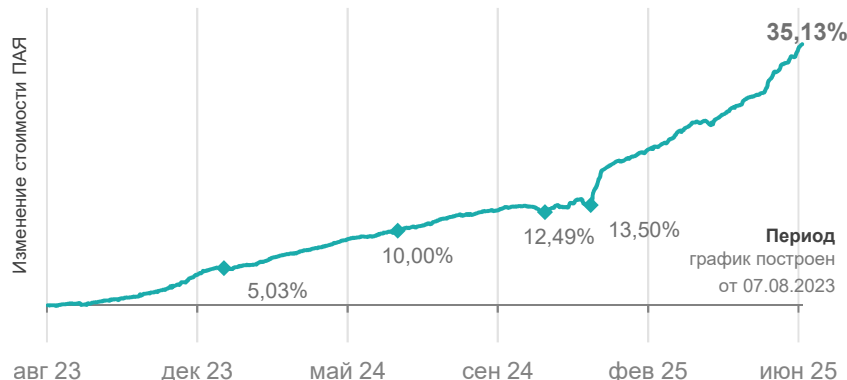
СЦЕНАРНЫЙ ПРОГНОЗ*

Облигации.
Рантье

8 800 770 70 88 | wealthim.ru

Данные на 30.06.2025 Источник АО ВИМ Инвестиции

Цель фонда — обеспечить регулярные ежеквартальные выплаты купонов на банковский счет по государственным, субфедеральным и корпоративным облигациям крупнейших российских эмитентов, обеспечивающих стабильный купонный поток.



Доп. точки (экстремумы) используются для визуализации значений на графике в определенные периоды. «Экстремум (максимальные и минимальные значения стоимости инвестиционного пая в течение периода, заданного на графике)»

Период	6 мес.	1 год	3 года	5 лет
Динамика изменений	13,92%	20,64%	-	-

Отчетные периоды выплат

16.12 – 15.03	16.03 – 15.06	16.06 – 15.09	16.09 – 15.12
---------------	---------------	---------------	---------------

Выплата дохода осуществляется в течение 15 рабочих дней с даты составления списка владельца паев по итогам отчетного периода.

ИДЕЯ ФОНДА

Инвестирование в портфель из облигаций, обеспечивающих стабильный купонный поток. ежеквартально выплачивающийся клиенту на счет.

ЛИКВИДНОСТЬ

купить и продать можно в любой рабочий день

ДОСТУПНОСТЬ

Надбавка при покупке 0%, Инвестиции от 50 000 р.

НАЛОГОВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

К доходу от погашения паев можно применить налоговый вычет при владении паями более 3 лет¹

СТАБИЛЬНОСТЬ

Ежеквартальные выплаты купонов

*Величина сценарного прогноза для планового периода определяется как значение доходности к погашению по портфелю, скорректированное с учетом сценарного анализа при разных макроэкономических предположениях. Используется три сценария: базовый, пессимистический и оптимистический. В качестве планового периода рассматривается период на следующие 12 месяцев. В качестве базовой кривой используется кривая доходности ОФЗ.

Параметры портфеля

Средневзвешенная доходн. к погаш. 18,8%

Средневзвешенная дюрация**, лет 2,0

Топ объектов инвестирования в фонде

Наименование объекта инвестирования	Доля, %
Минфин России, 246, 26246RMFS	8,07
Газпром нефть, 003P-15R, 4B02-15-00146-A-003P	6,36
Минфин России, 024, 29024RMFS	5,05
Минфин России, 247, 26247RMFS	5,01
Дебиторская задолженность по сделкам РЕПО, Небанковская кредитная организация-центральный контрагент "Национальный Клиринговый Центр"	4,67

Расходы фонда в % от среднегодовой СЧА

Вознаграждение управляющей компании до 1,5%

Вознаграждение спец. депозитарию, регистратору и аудитору до 0,14%

Прочие расходы до 0,5%

Комиссия (скидка) при погашении инвестиционных паев, приобретенных:

до 08.11.24, дней		после 08.11.24, дней	
менее 180	2%	менее 729	2,5%
от 180 до 365	1,5%	от 730 до 1094	2%
от 365 до 730	1,0%	от 1095 до 1464	1,5%
от 730 до 1095	0,5%	от 1465 до 1824	0,5%
от 1095	0%	от 1825	0%

Расчет налога происходит при погашении паев и в момент выплаты промежуточного дохода.

¹Согласно ст. 219.1 НК РФ, при владении паями фонда более 3 лет инвестор может освободить доход, полученный при погашении паев от налогообложения на сумму до 3 млн рублей за каждый год владения.

** от англ. duration — «продолжительность», это период времени до момента полного возврата инвестиций

Стоимость инвестиционных паев может как увеличиваться, так и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде, чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом.

АО ВИМ Инвестиции, лицензия ФКЦБ России от 06.03.2002 № 21-000-1-00059 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, без ограничения срока действия. Открытый паевой инвестиционный фонд под управлением АО ВИМ Инвестиции: ОПИФ рыночных финансовых инструментов «Облигации. Рантье» (Правила Фонда зарегистрированы ЦБ РФ (Банком России) 17.07.2023, № 5496), доходность на 30.06.2025 за 1 мес. 3,76%, за 3 мес. 8,24%, за 6 мес. 13,92%, за 1 год 20,64% в рублях РФ. Никакая информация или материалы, представленные в документе, не являются и не должны рассматриваться как индивидуальные инвестиционные рекомендации и/или намерение предоставить услуги инвестиционного советника. АО ВИМ Инвестиции не может гарантировать, что финансовые инструменты, продукты и услуги, описанные в настоящем документе, подходят лицам в соответствии с их инвестиционным профилем, и не несет ответственности за финансовые или иные последствия, которые могут возникнуть в результате принятия инвестором решений в отношении финансовых инструментов, продуктов и услуг, представленных в информационных материалах. Правилами доверительного управления ОПИФ, находящимися под управлением АО ВИМ Инвестиции предусмотрены надбавки (скидки) к (с) расчетной стоимости инвестиционных паев при их выдаче (погашении). Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи ОПИФ. Существует вероятность полной потери изначально инвестированной суммы. Данные о доходности или иных результатах, отраженные в материале, не учитывают комиссии, налоговые сборы и иные расходы. Получить информацию о Фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондов, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по адресу: Россия, 123112, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38, помещение I, по телефону 8-800-770-70-88 (для бесплатной междугородной и мобильной связи), по адресам агентов или в сети Интернет по адресу www.wealthim.ru

Подпишитесь на наш телеграм-канал!

Подпишитесь на наш телеграм-канал!



@wimplus

@wimplus