

«ВИМ – Сбалансированное управление Акционерного общества»

Раздел 2. Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций
инвестиционный фонд не гарантирован государством или иными лицами

государством или инвестором. 2. Результаты инвестиций определяют доходы

определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

Знакомиться с правилами доверительного управления данным фондом, размещенными на сайте <https://www.wealthim.ru/about/disclosure/pif/opif/wiml/documents/rules/>.

инвестирования, диверсификаций и эффективного риск-менеджмента. Инвестиции в недооцененные акции первого эшелона и наиболее перспективные акции второго эшелона с высоким потенциалом роста в долгосрочной перспективе.

с высоким потенциалом роста в долгосрочной перспективе. Доля облигаций размещается в надежные бумаги, с доходностью к погашению, превышающей ставки по рублевым депозитам. Соотношение долей акций и облигаций поддерживается близким к 50/50.

Раздел 4. Основные

- Кредитный риск:
Вероятность реализации риска - низкая
Объем потерь при реализации риска - незначительный
- Рыночный риск:
Вероятность реализации риска - средняя
Объем потерь при реализации риска - средний
- Процентный риск:
Вероятность реализации риска - средняя
Объем потерь при реализации риска – незначительный

альный

альный

зания на дату 31.10.2025

Доходность за период, %

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

2022 -20.71

3 года	34,76	23,42	11,34
*Используется актуальный показатель инфляции, опубликованный на сайте rosstat.gov.ru			
3. Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда 807 223 221,85 руб.			
4. Доход от управления фондом не выплачивается, но капитализируется, увеличивая стоимость инвестиционного пая и доходность инвестиций.			
5. Уменьшение инвестиционных паев после даты завершения срока управления паевого фонда, а также уменьшение инвестиционных паев, приобретенных до даты завершения срока управления паевого фонда, не учитывается.			
6. Увеличение инвестиционных паев управляемой компанией или агентом не учитывается, а уменьшение инвестиционных паев управляемой компанией или агентом не учитывается.			
7. Уменьшение инвестиционных паев, приобретенных до 08 ноября 2024 (включительно): а) стоимости инвестиционного пая при подаче заявки на выкуп фонда в срок, менее 180 (сто восемьдесят) дней со дня подачи заявки на лицевому счету зарегистрированного лица в реестре паев до даты внесения расходной записи в отношении паев;			
б) процента от расчетной стоимости инвестиционного пая при выкупе инвестиционных паев фонда в срок, равный или более 180 но не более 365 (триста шестьдесят пять) дней со дня внесения расходной записи на лицевой счету зарегистрированного лица в реестре владельцев паев до даты внесения расходной записи в отношении погашения паев;			

пять) дней, но менее 730 (согласно лицевому счету зарегистрированные даты внесения расходной заявки - 0,5 (ноль целых пятьдесят

приходной запись инвестиционных инвестиционных

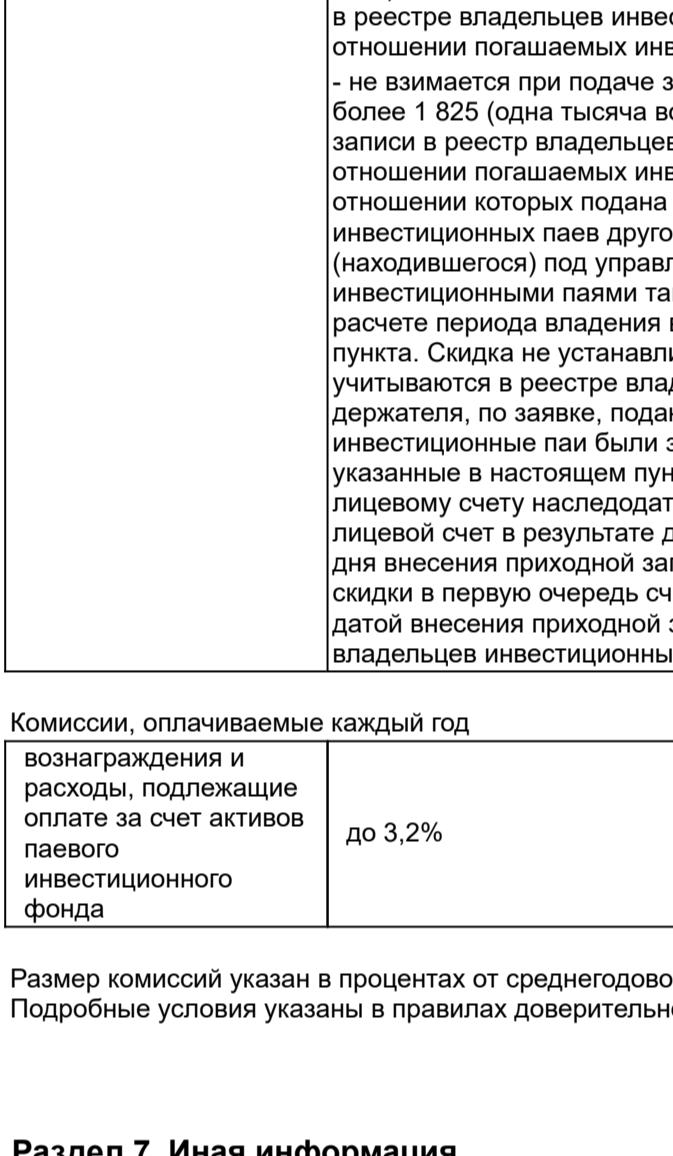
инвестиционных паев,
- не взимается при подаче заявления более 1095 (одна тысяча девятьсот пятьдесят пять) копий для каждого владельца инвестиционных паев.

тридцати) дней со
дня подачи заявления
лица в реестре влечет
отношении погаша-

отношений погашаемых инвестиций - 2 (Два) процента от расчетной суммы погашение инвестиционных паев производится в течение 1095 (одна тысяча девятьсот девяносто пять) рабочих дней, но менее 1095 (одна тысяча девятьсот девяносто пять) рабочих дней.

шестьдесят пять) дней со дня внесения приходной записи зарегистрированного лица в реестре владельцев инвестиционной расходной записи в отношении погашаемых инвестиционных обязательств, - 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от расчетной стоимости

- 0,5 (и подаче тысяча пять) д



предоставленный, можно получить на сайте https://www.wealthim.ru/products/pif/opif/wimbalanced/investment_strategy/,
<https://www.wealthim.ru/about/disclosure/>,
<https://www.wealthim.ru/products/subscribe/>,
<https://www.wealthim.ru/products/pif/map/>, а также по адресу управляющей компании.

адресу управляющей компании.

6. Управляющая компания АО ВИМ Инвестиции, лице от 06.03.2002 №21-000-1-00059, сайт www.wealthim.ru, телефон +7 (495) 725-52-51, адрес 123112, Россия, г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Пресненский, Пресненская набережная, дом 10, строение 1, этаж 38 помещение I.

7. Специализированный депозитарий ООО "ЦДФ", сай

Нефтегазовый сектор Новые валютные облигации – Облигации. Россия «ВИМ – Облигации»

ОПИФ РФИ «ВИМ – Облигации»
ОПИФ РФИ «ВИМ – Перспективные»
ОПИФ РФИ «ВИМ – Сбала»

Сбалансированный паевой инвестиционный фонд «ВИМ – Сбалансированный. Рантье», ОПИФ РФИ «ВИМ – Сбалансированный», ОПИФ РФИ «ВИМ – Сбалансированный. Консервативный». Подробные условия обмена указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

3. Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы 24.12.2020 №4243.

4. Дата завершения (окончания) формирования паевого инвестиционного фонда - 05.03.2021.

ЦБС АКБ «Санкт-Петербургский кредитный банк», сайт www.cbr.ru, номер телефона 8 (800) 300-30-00.